

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, ARTICULACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA

Anuncio de 12 de noviembre de 2025, de la Delegación Territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en Málaga, sobre pago de justiprecio en expedientes de expropiación forzosa.

Hechos efectivos los libramientos para el pago de los justiprecios reseñados en los anexos de este anuncio, esta Delegación Territorial procede a dar publicidad a los titulares de derechos en los expedientes de expropiación que se señalan, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 49 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa.

Para el recibo de las cantidades que le correspondan mediante transferencia bancaria, y al amparo del artículo 48.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, y del artículo 52 y siguientes del Decreto 197/2021, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de organización y funcionamiento de la Tesorería General de la Junta de Andalucía y de la gestión recaudatoria, habrá de presentarse preferentemente a través del Registro Telemático de la Junta de Andalucía (www.juntadeandalucia.es/servicios), o bien en el Registro General de esta Delegación, sito en Plaza San Juan de la Cruz, núm. 2, 29007 Málaga, para lo cual deberá solicitarse cita previa en el teléfono 955 012 012 o a través de web lajunta.es/2an6w, todo ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la siguiente documentación:

1. Solicitud expresa de cada titular expropiado, de cobro mediante transferencia bancaria.
2. Fotocopia del DNI, NIE o Pasaporte. De actuar mediante representación, esta deberá ser acreditada por cualquier medio válido en derecho, debiendo aportar original o fotocopia compulsada, así como copia del DNI de la persona apoderada.
3. En el supuesto de personas jurídicas deberá aportarse CIF y copia compulsada de la Escritura de Constitución, así como DNI del representante legal, y acreditación de su nombramiento, inscrito en el Registro Mercantil, o el que proceda.
4. Nota simple (original o fotocopia compulsada) del Registro de la Propiedad, o, en su defecto, título justificativo de su derecho completado con certificaciones negativas del Registro de la Propiedad referidas a la misma finca en el caso de no haberse aportado con anterioridad.
5. En el supuesto que la finca esté hipotecada o embargada, deberán aportar autorización o conformidad del Acreedor para poder cobrar la cantidad correspondiente.
6. Certificado bancario original actualizado donde conste la titularidad de la cuenta de cada uno de los titulares expropiados (6 meses de antigüedad como máximo).

De no presentar la documentación solicitada, el justiprecio será depositado en la Caja General de Depósitos del Servicio de Tesorería de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos en Málaga, circunstancia que será notificada al interesado o interesada.

En el supuesto de que algún titular expropiado (persona física) desee cobrar mediante cheque nominativo, deberá solicitarlo de forma expresa en la solicitud del punto núm. 1.

Al mismo tiempo, se hace público este acto para que, si existieran terceras personas que se considerasen con mejor derecho al percibo de las indemnizaciones, puedan comparecer en la Delegación Territorial y formular la reclamación que a su derecho convenga, para lo cual deberán ir provistos de los documentos en que fundamenten su intervención.

Málaga, 12 de noviembre de 2025.- La Delegada, María Rosa Morales Serrano.

ANEXO I

Término municipal: Cómputa-Canillas de Albaida

CLAVE: 3-MA-2142	
DENOMINACIÓN: Mejora de seguridad vial en la carretera A-7207 de Canillas de Albaida a Torrox por Cómputa entre los pp.kk. 0+000 y 4+000	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
2	Stanley Kingshott - NIE ***7040** Susan Jane Thwaites - NIE ***1301**
8	Juan Antonio Romero Martín - ***0016**
12	Peter Van de Water - NIE ***5604** Susan Van de Water - NIE ***5604**
13	Francisco Miguel Martín Moreno – DNI ***6782**
14	John Anthony Noble - NIE ***2774**
15-16	Ian Paul Buller - NIE ***0275** Anne Marie Deehan - NIE ***0276**
18	José Luis Cerezo Fernández - DNI ***8098**
19	Eduardo Navas Montes - DNI ***3495**
20	A quien acredite la titularidad (Polígono 2, Parcela 305, Cómputa)
21	Juan Ramón Extremera Pérez - DNI ***5311** Rosa Luz Fernández Cebreros - DNI ***7105**
22	Lidia Martín Ruiz - DNI ***6814**
24	Darran Blackshaw - NIE ***4146** Tracey King - NIE ***4145**
26	Antonio Ramón Rodríguez Pérez - DNI ***9593** Inocencia López Morente - DNI ***088**
29	A quien acredite la titularidad (Parcela 2, Polígono 164, Cómputa)
31	A quien acredite la titularidad (Parcela 2, Polígono 167, Cómputa)
32	A quien acredite la titularidad (Parcela 2, Polígono 166, Cómputa)
36	Antonio Ramón Rodríguez Pérez – DNI ***9593** Inocencia López Morente – DNI ***9088**
38	Jesús López Cabra – ***4874** María Lourdes López Cabra – ***8282** María Lourdes López Cabra - ***0631**
39	Francisco Fernández Medina - DNI ***8183** Fernando Fernández Medina - DNI ***2836** Eduardo Javier Fernández Medina - DNI ***5299** Antonio Fernández Beraroch - DNI ***0888** Hildegard Klein Hagen - DNI ***8232** Marta Fernández Montosa - DNI ***9265** Eduardo Fernández Alcalde - DNI ***6421** Javier Fernández Alcalde - DNI ***6776** Juan Carlos Fernández Alcalde - DNI ***9564** José Ignacio Fernández Alcalde - DNI ***0025** Ana Rosa Moreno Alcázar - DNI ***1632**
40	A quien acredite la titularidad (Polígono 2, Parcela 52, Cómputa)
42	A quien acredite la titularidad (Polígono 2, Parcela 1019, Cómputa)

00329361

ANEXO II

Término municipal: Mijas-Alhaurín el Grande

CLAVE: 2-MA-1624 DENOMINACIÓN: Acondicionamiento de la carretera A-7053. Tramo: Puerto de los Pescadores - Entrerríos	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
23	A quien acredite la titularidad (Polígono 16, Parcerla 131, Alhaurín el Grande) Josefa Madrid Rueda – DNI ***5513**
55	CONEXTRAN, S.L. - CIF B29604329
63	A quien resulte serlo (Polígono 17, Parcela 7, Mijas)
155-156-157-158-159-167	La Ventilla de Mijas, S.A. – CIF A29392495

ANEXO III

Término municipal: Ronda

CLAVE: 1-MA-1651 DENOMINACIÓN: Variante Este de Arriate	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
12-14	Herederos de don Juan Moreno Becerra (Polígono 27, Parcela 7 y 8. Ronda)
45	Miguel Valero Ramos - DNI ***1012** Ana Carabante Rodríguez - DNI ***6084**

ANEXO IV

Término municipal: Coín

CLAVE: 2-MA-1528 DENOMINACIÓN: Acondicionamiento del tramo urbano de Coín en la carretera A-404. Málaga	
NÚM. FINCA PLANO PARCELARIO	TITULAR/ES
38	A quien acredite la titularidad (Polígono 12, Parcela 304, Coín)
61	A quien acredite la titularidad (Polígono 11, Parcela 331, Coín)