

# MEMORIA

PARA LA SOLICITUD DE OCUPACION TEMPORAL DE VIA  
PECUARIA "VEREDA DE ARROYO MOLINOS AL CERRILLO"

CASA CUEVA SITUADA EN PARCELA SIN REFERENCIA CATASTRAL  
T.M. DE HUESA (JAÉN)

PROMOTOR  
FRANCISCO CONEJO GAVIRA

**José Bermejo Moya**  
**Ingeniero Técnico Agrícola**  
Colegiado 425



## MEMORIA PARA SOLICITUD DE OCUPACION TEMPORAL DE VIA PECUARIA "VEREDA DE ARROYO MOLINOS AL CERRILLO"

CASA CUEVA SITUADA EN PARCELA SIN REFERENCIA CATASTRAL  
T.M DE HUESA (JAÉN)

PROMOTOR  
FRANCISCO CONEJO GAVIRA

**José Bermejo Moya**  
INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA.  
Colegiado 425

### **1- MEMORIA EXPOSITIVA**

#### **1.1.- DATOS PROMOTOR**

Se redacta la presente memoria por encargo de Don Francisco Conejo Gavira, con DNI. [REDACTED] y domicilio a efecto de notificaciones en Calle [REDACTED]  
[REDACTED]

#### **1.2.- OBJETO Y JUSTIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y OBRAS A REALIZAR**

Trata la presente memoria de la descripción de la necesidad y justificación de la ocupación temporal de la Vía Pecuaria "Vereda de Arroyo Molinos al Cerrillo", afectada por la instalación de una tubería de polietileno de 25 mm. para la conducción de agua para abastecimiento de una casa cueva.

El objeto de dicha ocupación es la de desplazar el agua desde una tubería donde se sitúa la toma y conducirla a la casa cueva propiedad del promotor de esta memoria para el abastecimiento y uso doméstico de dicha casa.

El agua se conducirá por medio de una tubería de polietileno de 25 mm, durante una distancia aproximada de 101,96 metros.

La distancia atravesada por dicha tubería a través de la vía pecuaria "Vereda de Arroyo Molinos al Cerrillo" es de 22,55 m. para ello se realizara una zanja de 0.15 m de ancho por 0.25 de profundidad.

Se justifica la necesidad de afectar la vía pecuaria ya que desde la toma del agua hasta la casa cueva no existe otro recorrido posible que atravesando dicha vía pecuaria, no existiendo ninguna otra alternativa como se puede observar en el plano de situación adjunto a esta memoria.

La duración de la ocupación será de 10 años.

### **1.3.- OBRAS A REALIZAR EN VIA PECUARIA**

La superficie atravesada por la tubería a través de la vía pecuaria “Vereda de Arroyo Molinos al Cerrillo” es de 3,37 m<sup>2</sup>. para ello se realizará una zanja de 0.15 m de ancho por 0.25 de profundidad. Esta zanja se realizará con un motopico de mano debido a sus escasas dimensiones. La tierra resultante de esta excavación se utilizará de nuevo en tapar la zanja, no existiendo ningún lastre ni tierra sobrante.

#### **Fotografía nº 1. Casa cueva lindera con vía pecuaria “Vereda Arroyo molinos a Cerrillo”**



#### **1.4.- EMPLAZAMIENTO ZONA ACTUACIÓN**

Las coordenadas del paso de la tubería de entrada y salida a través de la vía pecuaria son las siguientes:

Sistema de coordenadas UTM Huso 30 ETRS89:

Entrada: x:497408 y:4176639).

Salida: x:497385 y:4176640).

Distancia: 22,55 m.

Superficie afectada: 3,37 m<sup>2</sup>

#### **1.5.- DATOS ADJUNTOS**

Se adjunta a la presente memoria, los siguientes documentos:

- Plano de situación y emplazamiento.

#### **1.6.- CONCLUSIÓN**

Con los datos anteriormente expuestos, planos que se acompañan y documentación adjunta, cree el facultativo que suscribe aportar la documentación necesaria para dar una idea completa de la actuación a realizar, quedando suficientemente justificada y detallada dicha actuación.

**En Cazorla, a 26 de Septiembre de 2.025**

**El Ingeniero Técnico Agrícola**



**Fdo. José Bermejo Moya**

## INDICE DE PLANOS

**PLANO Nº 1.                      SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**

**Símbolo**

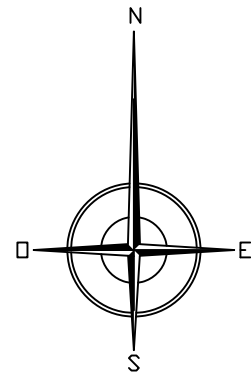
**Especificación**

-  Recorrido tubería polietileno de 25 mm.
-  Lindes de las parcelas según catastro

- Distancia atravesada por la tubería a través de la vía pecuaria (22,55 m.)**
- Superficie ocupada (3,37 m2.)**

U.T.M: x:497385  
ETRS89 y:4176640  
(Punto entrada a casa cueva)

U.T.M: x:497456  
ETRS89 y:4176602  
(Punto de toma de agua)



Tubería de polietileno. de 25 mm.

**MEMORIA SOLICITUD DE OCUAPACION TEMPORAL**

VIA PECUARIA "VEREDA ARROYO MOLINOS AL CERRILLO"  
Casa cueva situada en parcela sin Ref. Catastral del T. M. de Huesa (Jaén)

PLANO:  
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

ESCALA:  
1:1000

N. DE PLANO: 1

FECHA: SEPTIEMBRE 2025

INGENIERO TECNICO: JOSE BERMEJO MOYA.COL 425

PROMOTOR:  
FRANCISCO CONEJO GAVIRA