

LOTE 2bis.- LOCAL DE OFICINA EN EDIFICIO TORRES BERMEJAS (entreplanta), AVENIDA DE LA ESTACIÓN 25, ALMERÍA	
TITULAR:	COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
DESCRIPCIÓN:	LOCAL de OFICINAS, situado en la entreplanta del edificio “Torres Bermejas”, en Almería, con fachada principal a la Avenida de la Estación, 25, con vuelta a las calles Hermanos Pinzón y Tirso de Molina. Superficie construida registral 399,85m2. Superficie construida catastral: 388m2. En la actualidad el local comercial y el local de oficinas se encuentran unidos por escalera interior. En caso de adjudicarse el Lote 2bis, se procederá al cierre del hueco de comunicación y a la retirada de la escalera, por la Junta de Andalucía.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	- Finca número 47287 de Almería Sec. 1ª. Código Registral Único: 04013000767169
REFERENCIA CATASTRAL:	8471202WF4787S0088ZY
N.º INVENTARIO	2000000659
TIPO 1ª SUBASTA:	434.560,98 €
TIPO 2ª SUBASTA:	325.920,74 €
FIANZA:	21.728,05 €





