



Junta de Andalucía

Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
Dirección General de Patrimonio

LOTE 20.- FINCA RÚSTICA SITIO CAÑADILLAS DEL CHAPARRAL, POLÍGONO 10, PARCELA, Nº 777 DE POZO ALCÓN. PROVINCIA DE ALMERÍA.

TITULAR:	COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
DESCRIPCIÓN:	<p>Finca rústica que se corresponde con la parcela 777 del polígono 10 del término municipal de Pozo Alcón, Sitio Cañadillas del Chaparral. Con una superficie de 20.890,00 m2 según Registro y 23.419 m2 según Catastro.</p> <p>La finca se encuentra junto al núcleo de población de Pozo Alcón, el acceso se realiza por un camino asfaltado y el último tramo de tierra en buen estado de conservación.</p> <p>Finca de olivar tradicional adulto. El manejo de cultivo de la finca es deficiente, en semi abandono. El olivar, aunque en Catastro y en el SigPac, figura como olivar de riego, no se han apreciado vestigios de riego. Se está tramitando la obtención del certificado de riego.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CAZORLA. FINCA DE POZO ALCÓN Nº: 7878. Código Registral Único C.R.U.: 23005000374879
REFERENCIA CATASTRAL:	23070A010007770000IH
N.º INVENTARIO	2000003436
TIPO 1º SUBASTA:	36.048,56 €
TIPO 2º SUBASTA:	27.036,42 €
FIANZA:	1.802,43 €



